

Приложение № 6 к протоколу заседания Совета  
АСРО «ГС РМЭ» №7 от 21.03.2018г.

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Совета АСРО «ГС РМЭ»  
протокол № 7 от 21 марта 2018 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ О СТРАХОВАНИИ**  
**членами Ассоциации Саморегулируемой организации**  
**«Гильдия строителей Республики Марий Эл»**  
**риска гражданской ответственности, которая может**  
**наступить в случае причинения вреда**

Россия  
Республика Марий Эл  
г. Йошкар-Ола

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о страховании членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» (далее по тексту – Ассоциация) риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.2. Страхование риска гражданской ответственности по настоящему Положению членами Ассоциации осуществляется на добровольной основе.

1.3. Территорией страхования гражданской ответственности по настоящему Положению является территория Российской Федерации.

1.4. В Положении используются следующие термины и определения:

**Гражданская ответственность** – предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

**Договор строительного подряда** – договор подряда на выполнение работ по строительству, капитальному ремонту, реконструкции объекта капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

**Договор страхования риска гражданской ответственности (договор страхования ГО)** - индивидуальный договор страхования риска гражданской ответственности члена Ассоциации, в соответствии с которым на основании ст. 60 Градостроительного кодекса РФ, возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, выполняемых Страхователем в течение срока действия договора страхования и в течение определенного договором страхования периода до начала срока действия договора страхования (ретроактивного периода), без привязки к конкретному объекту капитального строительства;

**Реальный ущерб** - расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (ст.15 Гражданского кодекса РФ).

## **2. Общие требования к договору страхования**

2.1. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением осуществляется по договору страхования «на годовой базе» независимо от наличия заключенных договоров страхования на «объектной базе».

2.2. По договору страхования гражданской ответственности «на годовой базе» возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые выполнял Страхователь (Застрахованное лицо) в период действия договора страхования или в ретроактивный период. При этом договор страхования распространяет свое действие на работы, поименованные в соответствующем договоре строительного подряда, действующем на момент выполнения работ.

2.3. Страхование членов Ассоциации осуществляется на основании договоров страхования (страховых полисов), заключенных между страховой организацией (Страховщиком) и членом Ассоциации (Страхователем).

2.4. По договору страхования страхуется риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена в соответствии с действующим законодательством РФ (далее именуемого - лицо, ответственность которого застрахована).

Лицо, ответственность которого застрахована, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

2.5. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц (Выгодоприобретателей), которым может быть причинен вред (убытки), даже если договор заключен в пользу Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

2.6. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) вид договора страхования;
- б) предмет договора страхования;
- в) объект страхования;
- г) выгодоприобретатели;
- д) страховые случаи;
- е) исключения из страхового покрытия;
- ж) размер страховой суммы (лимита ответственности);
- з) размер и порядок уплаты страхового взноса (страховой премии);
- и) срок действия договора страхования и период ответственности страховщика;
- к) исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;
- л) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;



м) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, в том числе закрытый перечень документов и сведений, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера вреда (убытков) Страхователя, сроки предъявления требования о выплате страхового возмещения, сроки и порядок рассмотрения и выплаты страхового возмещения, порядок взаимодействия и урегулирования страховых случаев;

н) перечень документов, предоставляемых в случае возникновения страхового события.

2.7. Условия договоров страхования, указанные в пункте 2.6. настоящего Положения, а также иные условия договоров страхования могут содержаться в стандартных Правилах страхования, утвержденных в установленном порядке Страховщиком и согласованных с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере страховой деятельности, и должны соответствовать настоящему Положению.

### ***3. Особенности заключения договора страхования***

3.1. По договору страхования ГО возмещается вред в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ, причиненный вследствие недостатков строительных работ, выполняемых Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, при одновременном выполнении следующих условий:

а) причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;

б) причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;

в) недостатки работ, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в Ассоциации в течение срока действия договора страхования или в ретроактивный период;

г) имеется причинно-следственная связь между недостатками, допущенными Страхователем (Застрахованным лицом), и причинением вреда.

3.2. Предмет договора страхования ГО должен предусматривать, что Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором страхования события (страхового случая) выплатить лицам, в пользу которых заключен договор страхования (Выгодоприобретателям) и иным лицам в случаях, установленных договором страхования, страховое возмещение в пределах установленных договором страхования страховых сумм и лимитов возмещения.

3.3. Объектом страхования по договору ГО являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя или лица, ответственность которого застрахована (Выгодоприобретателя), связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по

обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и/или юридических лиц, государственному и/или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие возмещения убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении им застрахованной деятельности.

3.4. Договором страхования ГО также предусматривается страхование имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), связанных с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного в результате осуществления застрахованной деятельности. Расходы на защиту могут включать расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, расходы с целью устранения (уменьшения) заявленных третьими лицами требований о возмещении вреда, расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованного лица), иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица).

3.5. Страховым случаем по договору страхования ГО является наступление в период действия договора страхования гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации и (или) за причинение убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации вследствие недостатков работ



Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении им застрахованной деятельности, с учетом следующих положений:

Событие является страховым случаем при соблюдении следующих условий:

а) имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;

б) обязанность по возмещению вреда установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда, добровольно признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика;

в) вред причинен в течение срока действия договора страхования;

г) недостаток работ был допущен в течение срока действия договора страхования и (или) ретроактивного периода (если ретроактивный период установлен договором страхования).

д) требование Третьего лица о возмещении вреда (иск, претензия), включая регрессные требования, выплата по которому покрывается страхованием по договору страхования, заявлено Страхователю (Застрахованному лицу) в течение сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

3.6. Моментом наступления страхового случая является момент причинения вреда.

Срок вступления в законную силу решения суда, определения об утверждении мирового соглашения либо признания претензии о возмещении причиненного вреда не влияет на определение момента наступления страхового случая.

3.7. Под недостатками, допущенными Страхователем при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, понимаются:

- непреднамеренное несоблюдение (нарушение) ответственными должностными лицами и работниками Страхователя при выполнении работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения строительных работ, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта;

- непреднамеренное несоблюдение (нарушение) ответственными должностными лицами и работниками Страхователя при выполнении работ стандартов и правил выполнения определенных видов работ, установленных нормативными документами или утвержденными Ассоциацией, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства.

3.8. Обязанность Страховщика произвести страховую выплату по возмещению причиненного Страхователем (Застрахованным лицом) вреда в рамках договора страхования должна сохраняться как в течение периода страхования, так и после его окончания в соответствии установленными законодательством Российской Федерации сроками исковой давности.

3.9. Страховым случаем также может являться возникновение убытков в виде согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) произвело или должно будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного при осуществлении застрахованной деятельности.

3.9. Страховая сумма в договоре страхования ГО для членов Ассоциации, определяется в следующем порядке:

- 5 000 000 (пять миллионов) рублей для члена Ассоциации, имеющего первый уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда;
- 10 000 000 (десять миллионов) рублей для члена Ассоциации, имеющего второй уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда
- 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей для члена Ассоциации, имеющего третий уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда;
- 40 000 000 (сорок миллионов) рублей для члена Ассоциации, имеющего четвертый уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда;
- 80 000 000 (восемьдесят миллионов) рублей для члена Ассоциации, имеющего пятый уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда.

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования ГО может быть установлена в большем размере.

3.10. Лимит страховой ответственности по одному страховому случаю не устанавливается. Если страховая сумма в договоре страхования определена в большем размере, то лимит страхового возмещения по одному страховому случаю не может быть менее размера страховой суммы, рассчитанной в соответствии с пунктом 3.9 настоящего Положения.

3.11. В договоре страхования ГО может быть установлена условная франшиза в размере не более 100 тысяч рублей, безусловная франшиза не устанавливается.

#### ***4. Исключения из страхового покрытия по договору страхования ГО***

4.1. Исключения из страхового покрытия по договору ГО устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования ГО. Расширение в договоре страхования ГО исключений из страхового покрытия не допускается.



4.2. В число исключений из страхового покрытия включаются события, которые не попадают под определение страхового случая по возмещению вреда в соответствии с настоящим Положением. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

1) любые *косвенные убытки*, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации (для юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), неустойки, штрафы, пени, прочие убытки, связанные с неисполнением обязательств, возникающих из гражданско-правовых и административных правоотношений;

2) *вред*, причиненный в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ, если на момент заключения договора страхования Страхователю и (или) Застрахованному лицу было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;

3) *вред*, причиненный вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка, за исключением случаев, когда появление ядовитой плесени и грибка является результатом недостатков застрахованной деятельности;

4) *вред*, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов, железнодорожного транспорта по причинам иным, чем допущение Застрахованным лицом недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

5) *вред*, причиненный вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и др. при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны объекты капитального строительства в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом или проектом производства работ;

6) *вред*, причиненный в связи с производством Страхователем (Застрахованным лицом) работ, относящихся к застрахованной деятельности, объекту строительных и (или) монтажных работ, осуществляемых Страхователем (Застрахованным лицом), вследствие недостатка которых причинен вред, а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, в случае если риск гибели указанного объекта и имущества несет Страхователь (Застрахованное лицо);



7) *ущерб* или *убытки*, причинённые собственности, имуществу, арендованному или находящемуся во владении, на хранении или под контролем Застрахованного лица, если риск случайной гибели или повреждения несет это Застрахованное лицо;

8) *ущерб* или *убытки*, вызванные утратой или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведённого любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены Застрахованному лицу или находятся в ведении, хранении или в управлении Застрахованного лица;

9) *вред* и (или) *ущерб*, определяемый в соответствии с законодательством зарубежных государств и возникший за пределами территории Российской Федерации;

10) *вред*, причиненный в результате нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) Застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств по отношению к контрагенту (другой стороне по договору), включая: превышение или несоблюдение норм расходования материалов или иных сметных расходов, обязанность по замене некачественной работы на оказание аналогичных работ или устранение недостатков оказанных работ в рамках гарантийных обязательств.

4.3. В соответствии с законодательством РФ Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Застрахованного лица) или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред. Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допускало причинение вреда, либо относилось к возможности причинения вреда безразлично.

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред регрессное требование о возврате выплаченной суммы страхового возмещения;

2) Если страховой случай наступил вследствие:

- а) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- б) военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- в) гражданской войны, всякого рода военных мероприятий и их последствий, народных волнений всякого рода или забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов,

введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

г) изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ по распоряжению государственных органов;

3) Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь (Застрахованное лицо) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

4) если Страхователь (Застрахованное лицо) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Застрахованного лица), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

4.4. По согласованию со Страховщиком *может не относиться к исключениям из страхового покрытия* причинение вреда:

- жизни и здоровью работников лица, ответственность которого застрахована, подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем;

- объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора строительного подряда;

- строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

- зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых лицом, ответственность которого застрахована, строительных работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, строений, сооружений;

- оборудованию, оснастке строительной или монтажной площадки, используемых для производства строительных работ, относящихся к застрахованной деятельности;

- имуществу, которое находится во владении или пользовании лица, ответственность которого застрахована, находится у него на хранении или под его контролем или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на



строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

- имуществу, которое находится во владении или пользовании работников лица, ответственность которого застрахована, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

4.5. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений в соответствии с Федеральными законами от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и от 21.07.1997 №117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений». Данное исключение не распространяется на суммы причинения вреда, превышающие лимиты ответственности по существующим договорам страхования гражданской ответственности в отношении эксплуатации опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, заключенным во исполнение требований указанных выше федеральных законов.

### ***5. Порядок уплаты страхового взноса (страховой премии) и выплаты страхового возмещения по договору страхования ГО***

5.1. Не допускается уплата страхового взноса частями, за исключением договоров страхования ГО, заключенных на срок более одного года. В этом случае оплата страхового взноса может осуществляться ежегодными платежами.

5.2. Установленный в договоре страхования ГО срок осуществления Страховщиком страховой выплаты не должен превышать тридцати рабочих дней с даты представления Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, документов, необходимых для подтверждения факта наступления страхового случая и размера ущерба.

5.3. Страховщик имеет право увеличить срок рассмотрения требования о страховой выплате в случае, если:

а) у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба - до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов, но не более разумного срока, необходимого для такого подтверждения;

б) компетентными органами по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело по подозрению в умышленном (с прямым или косвенным умыслом) причинении вреда и ведется расследование – до прекращения уголовного дела по основаниям, не связанным с признанием подсудственным своей вины (деятельное

раскаяние и др.) или вынесения приговора судом. Данное положение, однако, не применяется в случае, если решение суда не влияет на решение Страховщика о признании события страховым случаем и на определение размера страхового возмещения. Также данное положение не применяется по выплатам страхового возмещения вреда жизни и здоровью физических лиц;

в) Страхователь (Застрахованное лицо) не предоставил документы и информацию, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер выплаты, указанные в настоящем Договоре, и/или препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств события причинения вреда и/или защите имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании события страховым случаем или отказе в выплате – до предоставления таких документов и сведений.

5.4. Установленный в договоре страхования ГО срок осуществления Страховщиком страховой выплаты не должен превышать десяти рабочих дней. Страховщик имеет право отсрочить осуществление страховой выплаты в случае, если с требованиями о выплате страхового возмещения к Страховщику обратились одновременно более одного Выгодоприобретателя (иного получателя страхового возмещения) и общий размер денежных средств, подлежащих выплате, превышает страховую сумму (лимит ответственности по одному страховому случаю, если он установлен договором страхования) – на 30 календарных дней по сравнению с установленным настоящим Положением сроком осуществления страховой выплаты.

5.5. Договором страхования ГО должно быть предусмотрено право Страхователя или Застрахованного лица на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или Застрахованное лицо с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

5.6. В договоре страхования ГО должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии оплаты дополнительной страховой премии.

5.7. В случае осуществления выплат по договору страхования ГО, в результате чего лимит ответственности страховой организации по договору страхования становится меньше минимального размера страховой суммы, установленного настоящим Положением, Страхователь обязан в течение трех рабочих дней с момента получения подтверждения о выплате страхового возмещения увеличить лимит ответственности до размера, предусмотренного настоящим Положением, и представить в Ассоциацию документы, подтверждающие увеличение лимита ответственности по договору страхования.

5.8. Страховщик и Страхователь (Застрахованное лицо) осуществляют тесное взаимодействие по каждому предполагаемому страховому случаю и не принимают каких-либо решений и действий без предварительного информирования друг друга и Ассоциации.



5.9. При наступлении события, которое может послужить основанием для предъявления имущественной претензии или искового требования по факту причинения вреда, либо в случае предъявления такой имущественной претензии (искового требования) Страхователь (Застрахованное лицо):

5.9.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента, когда Застрахованному лицу стало об этом известно, извещает о произошедшем событии Страховщика или его уполномоченного представителя, Ассоциацию доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения:

а) обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;

б) обо всех случаях причинения вреда, ответственность по возмещению которого застрахована по договору страхования ГО;

в) обо всех требованиях о возмещении вреда (исках, претензиях, регрессных требованиях), заявленных Страхователю (Застрахованному лицу) в связи с причинением вреда, ответственность по которому застрахована по договору страхования ГО.

В пределах известных Страхователю (Застрахованному лицу) сведений извещение должно содержать:

а) описание события, которое привело или, по мнению Страхователя (Застрахованного лица), может привести к причинению вреда Третьим лицам и/или окружающей среде;

б) описание характера и размера причиненного вреда;

в) наименования (имена) и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;

г) наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших претензию (исковое требование, регрессное требование).

5.9.2. Принимает все возможные и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению размера вреда и по устранению причин, способствующих его увеличению.

5.9.3. В той мере, в которой это доступно Страхователю (Застрахованному лицу), обеспечивает участие Страховщика и Ассоциации в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда;

5.9.4. Оказывает все возможное содействие Страховщику и Ассоциации в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда по предполагаемым страховым случаям;

5.9.5. По письменному запросу Страховщика и Ассоциации предоставляет им всю доступную Страхователю (Застрахованному лицу) информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового случая, характере и размере причиненного вреда;

5.9.6. В случае, если у Страхователя (Застрахованного лица) появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения (ренты), он должен поставить Страховщика и Ассоциацию в известность об этом и принять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

5.10. При получении от Страхователя (Застрахованного лица) уведомления о событиях, указанных в п. 5.9. настоящего Положения, Страховщик:

5.10.1. В случае, если Страховщик намерен воспользоваться своим правом по участию в осмотре поврежденного имущества (остатков погибшего имущества) третьих лиц, - в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда (или иной оговоренный договором страхования срок) извещает Страхователя (Застрахованное лицо) о намерении участвовать в осмотре, а в дальнейшем - направляет своего представителя для осмотра и составления акта о причинении вреда в согласованные со Страхователем (Застрахованным лицом) место и время.

5.10.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда направляет Страхователю (Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем документов, необходимых для урегулирования страхового случая. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае необходимости, запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица) дополнительные документы и информацию об обстоятельствах, причинах и размере причиненного вреда.

5.11. При отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличия у Выгодоприобретателя (иного получателя страховой выплаты) права на получение возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Страхователя (Застрахованного лица) его возместить, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом (убытками), страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке.

В этом случае квалификация страхового случая и определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании документов, подтверждающих факт, обстоятельства и последствия причинения вреда, а также размер подлежащих возмещению убытков. Такими документами, в частности, являются:

- письменное заявление на страховую выплату;
- внутренний акт расследования Страхователя (Застрахованного лица) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;
- документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, Ассоциации в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной



возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причиненного вреда;

- заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;

- экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда и размер расходов, подлежащих возмещению по договору страхования;

- документы, подтверждающие наличие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом), а также соответствующие документы (выписку из реестра членов Ассоциации, договоры подряда и акты выполненных работ к ним и т.п.), на основании которых Страхователь (Застрахованное лицо) осуществлял работы;

- документы, подтверждающие причинение тяжкого или среднего вреда здоровью потерпевших;

- платежные документы, подтверждающие возмещение Третьим лицом причиненного вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать независимых экспертов для определения причин, характера причиненного вреда и его размера.

5.12. Результатом внесудебного урегулирования страхового случая является соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера вреда (убытков), подписанное Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом), Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) и Ассоциацией.

5.13. При наличии спора об обстоятельствах, перечисленных в п. 5.11. настоящего Положения, либо в случаях, когда Выгодоприобретатель (иной получатель страховой выплаты) обратился непосредственно в суд с иском о возмещении вреда (убытков), страховой случай подтверждается вступившим в законную силу решением суда, либо заключенным с письменного согласия Страховщика и утвержденным судом мировым соглашением, подтверждающим наступление ответственности Страхователя (Застрахованного лица) перед Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) по страховому случаю.

В этом случае Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

- а) письменное заявление на страховую выплату;

- б) копия вступившего в законную силу решения суда.

## ***6. Порядок заключения, изменения договора страхования и установления сроков их действия.***

6.1. Договор страхования ГО заключается сроком не менее чем один год с установлением ретроактивного периода не менее чем в три года, а если членство в Ассоциации было приобретено менее чем за три года до начала срока действия договора страхования, то ретроактивный период устанавливается с момента получения статуса члена Ассоциации.

6.2. Досрочное расторжение договора страхования Страхователем возможно исключительно в случаях и порядке, предусмотренном гражданским законодательством и законодательством о страховой деятельности.

6.3. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков строительных работ, вследствие которых был причинен вред, получателя страхового возмещения, размера убытков Страхователя, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в Ассоциацию в течение десяти дней с момента наступления страхового случая.

## ***7. Заключительные положения***

7.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с действующим законодательством.

7.2. В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных правил страхования ГО, при противоречии настоящего Положения указанным правилам, то применяются правила, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящее Положение противоречит указанным правилам



Приложение № 6 к протоколу  
заседания Совета АСРО «ГС РМЭ»  
№7 от 21.03.2018г.

Сшито и пронумеровано 16 (шестнадцать) листов

Председатель Совета



— Х.К.Баширов